

《广东省珠海市斗门区白蕉冲口矿区回填用砂石粘土矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| 评估项目名称 | 广东省珠海市斗门区白蕉冲口矿区回填用砂石粘土矿采矿权 |
| 勘查程度 | 详查 |
| 矿种 | 回填用砂石粘土矿 |
| 评估目的 | 处置采矿权出让收益 |
| 出让机关 | 珠海市自然资源局 |
| 评估方法 | 收入权益法 |
| 矿业权面积 (km ²) | 0.43 |
| 资源储量合计 (万立方米) | 1028.90 |
| 评估利用可采储量 (万立方米) | 717.92 |
| 生产规模 (万立方米/年) | 200.00 |
| 矿山理论服务年限 (年) | 3.59 |
| 评估计算年限 | 3.59 |
| 产品方案 | 风化砂石土、岩石质原矿 |
| 采选冶指标 | 采矿回采率: 99.5% |
| 固定资产投资 (万元) | — |
| 产品不含税价格 (元/立方米) | 风化砂石土92.87元/立方米、岩石质原矿165.10元/立方米 |
| 单位总成本费用 (元/立方米) | — |
| 单位经营成本费用 (元/立方米) | — |
| 折现率 | 8.00% |
| 评估价值 (万元) | 2911.74 |
| 单位可采储量价值 (元/立方米) | 矿石5.71元/立方米, 粘土3.21元/立方米 |
| 采矿权出让收益评估价值 (万元) | 2911.74 |
| 评估基准日 | 2022年2月28日 |
| 评估机构 | 内蒙古科瑞资产评估有限公司 |
| 法定代表人 | 赵青 |
| 项目负责人 | 张辉 |
| 签字评估师 | 张辉、贺三亮 |