



珠海市公共资源交易中心成交确认书

交易序号 NO: 21020

下列竞得人通过公开交易在我中心竞得下列标的物，依法签订本成交确认书，竞得人应按本成交确认书要求履行相关义务。

竞得人	名称	广东东源新地股份有限公司		
	地址	珠海市南屏坪岚2号第八层		
	法定代表人	黄贤艺	身份证号	440825197609174712
	委托代理人	陈介敏	身份证号	340111198408101545
	联系电话	18928052045	签字(盖章)	
标的物 (土地)	委托人(权属人)	珠海市自然资源局		
	经办人	卓碧彦	电话	(0756) 8813093
	坐落位置	梅界中路北侧、青松路东侧，三溪科创小镇 W303-3 地块		
	宗地编号	珠自然香工 2021-001 号	土地使用证号	-----
	土地面积 (m ²)	3949.53	建筑面积 (m ²)	-----
	土地来源	出让	功能(用途)	工业用地(新型产业用地 M0)
交易条件及说明 (按打✓者办理)	<input checked="" type="checkbox"/> 竞得人应持本确认书及有关资料于 2021 年 3 月 30 日 与市(区)自然资源局签订《珠海市国有土地使用权出让合同》并按该合同履行。 <input type="checkbox"/> 竞得人应按交易公告或交易文件要求自行办理缴款(费)、签订转让合同、产权过户等相关手续。 <input checked="" type="checkbox"/> 政府规定的买卖双方应缴的交易费、税承担方式： <input type="checkbox"/> 由卖方承担 <input type="checkbox"/> 由买方承担 <input checked="" type="checkbox"/> 买卖双方各自承担 <input type="checkbox"/> 如需补地价承担方式： <input type="checkbox"/> 由卖方承担 <input type="checkbox"/> 由买方承担 <input checked="" type="checkbox"/> 补充： 1. 上述地块以“净地”条件供地			
成交状况	成交时间	2021 年 3 月 16 日	交易方式	<input type="checkbox"/> 挂牌 <input type="checkbox"/> 招标 <input checked="" type="checkbox"/> 拍卖
	成交价(人民币元) ¥	8823251.00	(大写)	捌佰捌拾贰万叁仟贰佰伍拾壹元整
	1、本确认书经竞得人、交易中心签字(盖章)有效。 2、本确认书一式三联，委托人、竞得人、交易中心各执一联。  珠海市公共资源交易中心(盖章) 法定代表人(委托代理人): 2021 年 3 月 16 日 (签字) 陈静			

第一份有
联
委托人联
资源
交易
专用章